

Zwijndrecht, Vink- en Ooievaarsplein



Galerijflats: 4-kamerwoningen
Aantal woningen : 4 x 56 = 216
Bouwjaar: 1967
Woonoppervlak gemiddeld: 86 m²

Verhuurder: Interstede (corporatie)

	voor maatregelen	na renovatie
Dubbelglas	50%	50%
Gevelisolatie	nee	nee
Dakisolatie	ja	ja
Verwarming collectief		HR, optimale regeling
Bemetering	ja	ja
Warm water	keukengeiser	keukengeiser
Ventilatie	collectief mechanisch	collectief mechanisch
Energieverbruik verwarming		
per gemiddelde woning	1000 m ³	800 m ³
per m ²	12 m ³	9 m ³
Energieverbruik warm water	ongeveer 250 m ³	ongeveer 250 m ³
Kosten per maand (prijsspeil 2006)	€ 62,50	€ 52,50
huurverhoging per maand		€ 0,-
netto voordeel per maand		€ 10,-

Omschrijving

Deze flats zijn niet eens zo goed geïsoleerd, maar de nieuwe collectieve installatie is heel zuinig. Mede door de grootte van het flatgebouw (veel tussenwoningen) was het energieverbruik voor de renovatie al niet hoog. Na de renovatie is ze behoorlijk laag.